



Almaty

СПРАВОЧНИК ИНВЕСТОРА

СЭЗ «ПАРК ИННОВАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ «Алатау»

www.aitc.kz





Almaty

СПЕЦИАЛЬНАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

ПАРК ИННОВАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ "Алатау"



ALATAU
SPECIAL ECONOMIC ZONE
TECHNOPARK



ALATAU
SPECIAL ECONOMIC ZONE
TECHNOPARK



СЭЗ «ПИТ

«Алатау»

Наша задача состоит в создании современных высокопроизводительных и конкурентоспособных производств. Формирование качественно нового уровня предоставления услуг, привлечения инвестиций, внедрения новых технологий в отрасли экономики и региона.



Поддержка и развитие инвестиционных проектов



Формирование благоприятного инвестиционного климата



Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «от идеи до реализации»



Подведение необходимой инфраструктуры



Готовые земельные участки для реализации проектов



Особый налоговый и таможенный режим для резидентов

**Генеральный директор
СЭЗ «ПИТ «Алатау»**

● **Тлешов Тлеужан**

СЭЗ «ПИТ «Алатау» совместно с акиматом г. Алматы, готовы оказать всю необходимую поддержку в рамках реализации Ваших инвестиционных проектов на территории Специальной экономической зоны



**Приглашаем Вас Инвесторов для
реализации проектов!**





Almaty

ГОРОД АЛМАТЫ В ЦИФРАХ

682 кв. км

ОБЩАЯ
ПЛОЩАДЬ

2,3 млн.

НАСЕЛЕНИЕ
ГОРОДА

54,8 млрд \$

ВРП

27,5 тыс.\$

ВРП НА
ЧЕЛОВЕКА

1200 \$

СРЕДНЯЯ
ЗАРПЛАТА

990 тыс.

ЗАНЯТЫЕ
ЛЮДИ

ОБРАБАТЫВАЮЩАЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

37,5%

17,5%

ТРАНСПОРТ И
ЛОГИСТИКА

ИНВЕСТИЦИИ:

2,631 млрд \$

337,9 млн\$

2022 г.

2,881 млрд \$

328,9 млн\$

2023 г.

3,759 млрд \$

451,8 млн\$

2024 г.

● всего

● зарубежные



СЭЗ «ПИТ Алатау»

Специализированная зона, ориентированная на развитие ИТ-сектора, электроники и высокотехнологичных инновационных производств. **Территория 163,02 гектара**, оснащённых необходимой инфраструктурой для технологических компаний.

Основные преимущества СЭЗ «ПИТ «Алатау»

- 1. Нулевая ставка корпоративного подоходного налога** для разрешённых видов деятельности.
- 2. Освобождение от налога на имущество и земельного налога** на весь период резидентства.
- 3. Льготы по НДС и таможенным платежам** при ввозе оборудования и компонентов.
- 4. Готовая инженерная и цифровая инфраструктура**, адаптированная под ИТ и технопроизводства.
- 5. Упрощённые административные процедуры** — быстрый доступ к государственным услугам, регистрации и поддержке проектов.



8301 м³ в сутки
Вода 270,8 тенге/м³



Канализация
392 тг/м³



8000 м³ в час
Газ 51,7 тг./м³



Интернет до 100
Мбит в секунду



50,9/МВт
38,8 тг/КВт



Автомагистраль



СЭЗ «ПИТ Алатау»

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ:

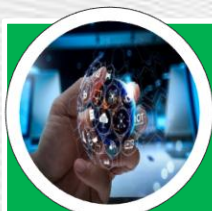


ПОДПИСАНИЕ СОГЛАШЕНИЯ ОБ
ИНВЕСТИЦИЯХ С ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РК



КРЕДИТНЫЕ СРЕДСТВА ЧЕРЕЗ АО
«БАНК РАЗВИТИЯ КАЗАХСТАНА»

ПРИОРИТЕТНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:



Информационные
технологии и цифровые
услуги



Электроника, приборостроение
и электротехника



Новые материалы и
промышленное производство



Фармацевтика и
медицинские изделия



Машиностроение и
бытовая техника



Образование и медицинская
деятельность



Логистика и транспортная
инфраструктура



Строительство
технологических объектов



Возобновляемые
источники энергии

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

ВНЕ ТЕРРИТОРИИ СЭЗ



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



НАЛОГ НА КПН – 20%



ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ НДС – 12%



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО – 1.5 %



СОЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГ – 11%



ТАМОЖЕННЫЕ ПОШЛИНЫ

НА ТЕРРИТОРИИ СЭЗ

Основные налоговые льготы в СЭЗ «ПИТ Алатау»:

- **0% корпоративный налог (КПН)** на приоритетные виды деятельности.
- **0% налог на имущество и землю** для объектов внутри СЭЗ.
- **Освобождение от НДС и таможенных пошлин** при ввозе оборудования и комплектующих.
- **Упрощённые таможенные и административные процедуры** для резидентов.



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ – 0 %



ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ КПН – 0%



ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ НДС – 0%



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО – 0 %



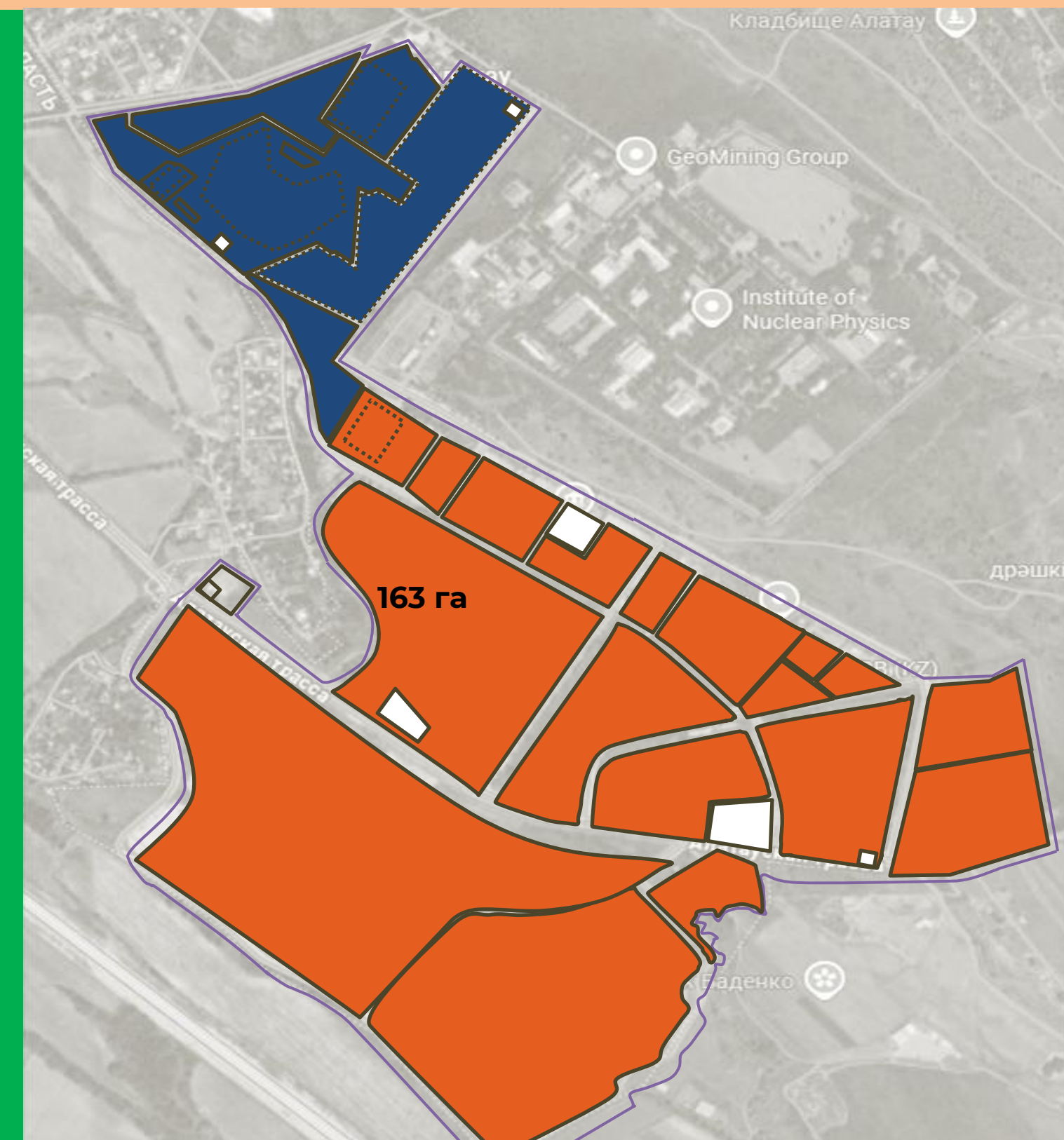
ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ
СОЦИАЛЬНОГО НАЛОГА



ТАМОЖЕННЫЕ ЛЬГОТЫ



СХЕМА СЭЗ «ПИТ «АЛАТАУ»



ИНФРАСТРУКТУРА 1-ОЙ ОЧЕРЕДИ:

21 Га

площадь

5432,7м2

офисное здание

9170м2

2 производственных модуля

2069м2

Вспомогательные объекты
(столовая, котельная,
насосная, ТП
и другая инженерная
инфраструктура)

ИНФРАСТРУКТУРА 2-ОЙ ОЧЕРЕДИ:

142 Га

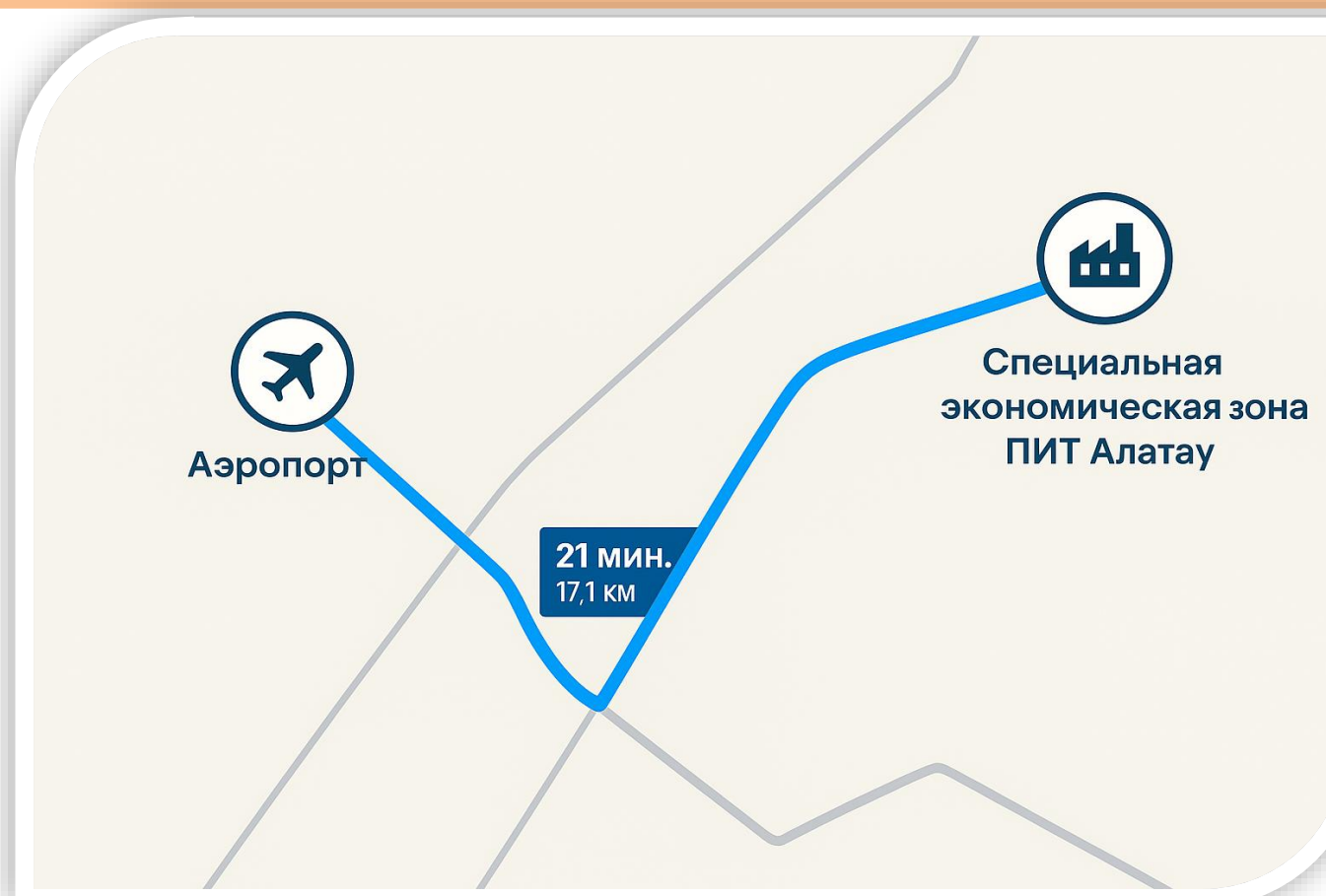
площадь

8032м2

офисное здание

2567м2

пожарное депо - 2-хэтажное здание с
общежитием для 6 семей



КАК ПРОЕХАТЬ В СЭЗ «ПИТ»

25 км

Деловой центр города Алматы

28 км

пр-т аль-Фараби / пр-т Достык

17 км

Международный аэропорт г.
Алматы

1-я очередь (2006)

2-ая очередь (2016)



ИСТОРИЯ УСПЕХА КРУПНЫХ КОМПАНИЙ



ALATAU
SPECIAL ECONOMIC ZONE
TECHNOPARK



**FREEDOM
TELECOM**



Freedom Telecom — казахстанский оператор связи, который обеспечивает высокоскоростной интернет, открытый Wi-Fi и телеком-услуги по всей стране.



KASPI.KZ



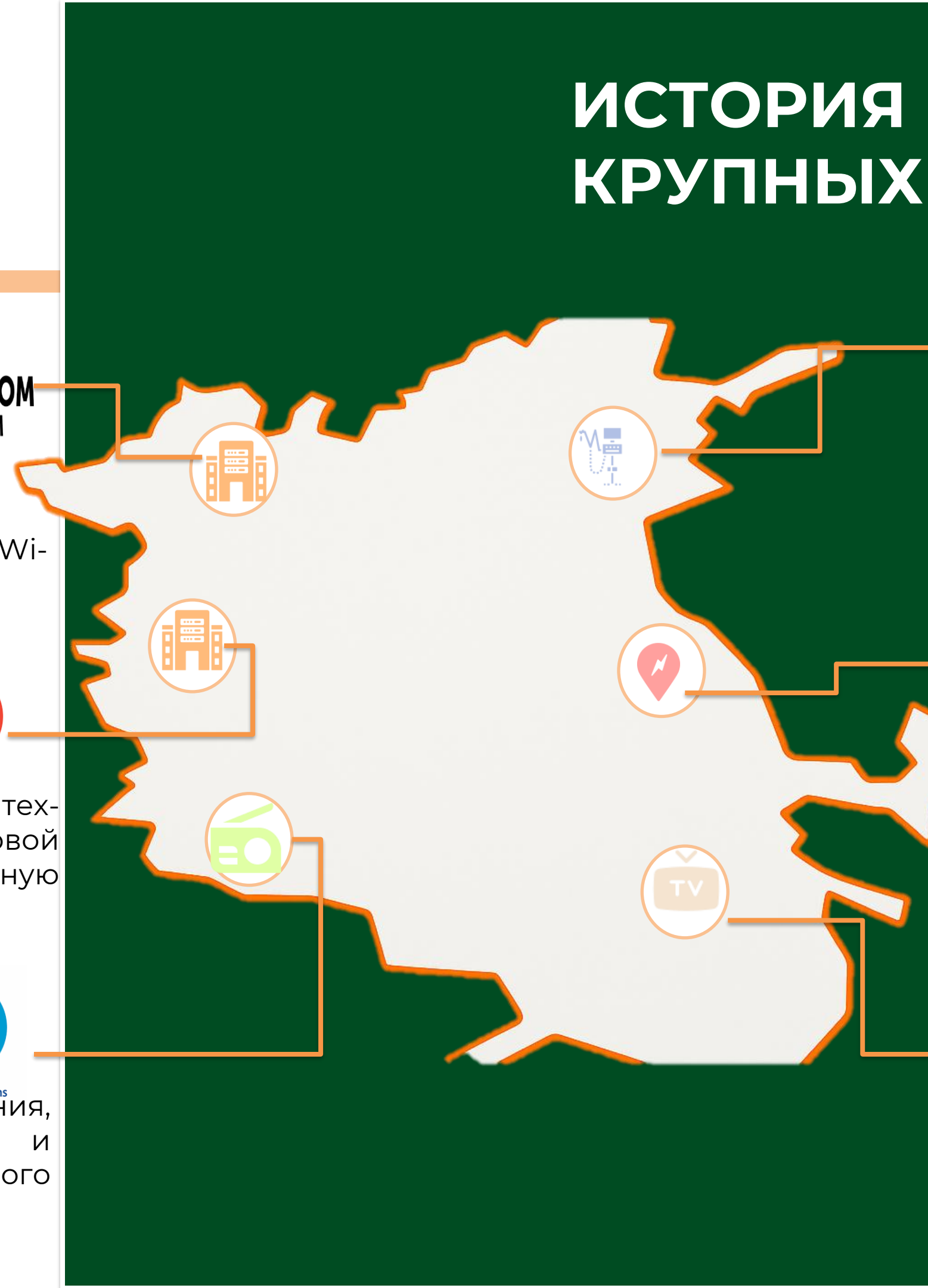
Kaspi — крупнейшая казахстанская финтех-экосистема, объединяющая цифровой банк, маркетплейс и платёжную платформу.



**KAZTECHINNO
VATIONS**



ТОО «KazTechInnovations» — компания, занимающаяся разработкой и производством радиоэлектронного оборудования.



A - MEDICAL



A-Medical — казахстанское предприятие, специализирующееся на выпуске медико-хирургических инструментов и медицинского оборудования.



NOVA VISION



ТОО «Nova Vision» — компания, занимающаяся разработкой и внедрением автоматизированных систем управления и электроаппаратуры для промышленных и технических объектов.



DS MULTIMEDIA



ТОО «DS Multimedia CA» — предприятие, специализирующееся на производстве телевизоров и бытовой электроники.

КОНТАКНЫЕ ДАННЫЕ



Управляющая компания ТОО «Технопарк «Алатау»

050032, г. Алматы, Медеуский район мкр. Алатау, ул. Ибрагимова, д. 9

тел.: +7 727 320 18 21, +7 727 320 18 56

е-mail: info@aitc.kz



ALATAU
SPECIAL ECONOMIC ZONE
TECHNOPARK

